

UCHWAŁA NR 174/676/18
ZARZĄDU POWIATU GRAJEWSKIEGO
z dnia 29 stycznia 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego
Nr 1 w budynku Nr 63C w Nieckowie, gmina Szczuczyn i przynależnym temu lokalowi
udziałem we własności części wspólnych budynków i udziałem we własności gruntu
działki Nr 161/6**

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 5 ust.1 i 2, § 9 ust. 1 i 2 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXVII/218/06 Rady Powiatu Grajewskiego z dnia 23 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność powiatu oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz zasad zbywania, wydzierżawiania lub wynajmowania majątku trwałego przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, uchwała się, co następuje:

§ 1

Postanawia się sprzedać w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego własność lokalu mieszkalnego Nr 1 o powierzchni użytkowej 41,40 m² składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju, usytuowany na parterze budynku 8 - rodzinnego Nr 63C w Nieckowie gmina Szczuczyn wraz z przynależnym temu lokalowi udziałem w wysokości 61/1778 we własności części wspólnych budynku nie służących do odrębnego użytkowania i udziałem w wysokości 61/1778 w prawie własności działki Nr 161/6 o powierzchni 0,5278 ha wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 19,42 m². Dla nieruchomości tej IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grajewie prowadzi księgę wieczystą LM1G/00034843/3. Brak jest obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajdują się przedmiotowe nieruchomości.

Do nieruchomości wspólnej oznaczonej Nr 161/5 i Nr 161/4 ustanowiona jest na rzecz każdorazowego właściciela służebność przejazdu i przechodu przez działkę Nr 161/7 do drogi publicznej oznaczonej jako działka Nr 874 oraz do tych działek.

- ✓ Cena wywoławcza nieruchomości (lokalu z przynależną piwnicą) wynosi: **51.000,00 zł**
- ✓ Wadium: **5.100,00 zł**

§ 2

Ogłoszenie o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Grajewie, Urzędzie Miasta i Gminy Szczuczyn, zamieścić na portalu internetowym e-Grajewo, Grajewo24, Życie Grajewa oraz BIP.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Grajewskiego:

Członkowie Zarządu:

Alicja Rutkowska

Leszek Czyżewski

Janusz Marian Marcinkiewicz

Jan Zawadzki

Przewodniczący Zarządu:

Zygmunt Kruszyński